Generalforsamling, Grundejerforeningen Mosevang.

Tirsdag den 29. Marts kl. 20.00 – 21.30

Til stede:

9 grundejere var repræsenteret, inklusiv grundejerforeningens bestyrelse.

Hermed var i alt 14 medlemmer repræsenteret.

Afbud: STB-byg

Referent: Line Tornvig

Referat

1. **Valg af dirigent:**

   Steffen Tornvig, Mosevang 6, blev valgt som dirigent.

2. **Formandens beretning**

   Formand Esben Viskum, Mosevang 12, aflagde beretning for grundejerforeningens arbejde i det forgangne år.

   - Der er ikke brugt penge på snerydning denne vinter.
   - Der skal endnu et lag asfalt på vejen til foråret. Nærmere info kommer når detaljerne er på plads.
   - Foreningen skal overtage fællesarealet i løbet af foråret. Ved overdragelsen drøftes stand mm. Således at STB-byg kan udbedre eventuelle mangler. Tinglysning koster i niveau kr. 5.000,-. Denne udgift fordeles mellem grundejerne.
   - I forlængelse af ovenstående, drøftes kort planen for græsslåning. Dette skal varetages af Bøgelund og gøres ca. en gang månedligt.

Beretningen kan i øvrigt downloades på foreningens hjemmeside

3. Aflæggelse af årsregnskab 2015

Kasserer Jakob Andresen fremlagde regnskabet for 2015 og kunne i den forbindelse meddele, at alle medlemmerne havde betalt kontingentet for 2015.

Kassereren kunne fremvise et tilfredsstillende resultat for 2015, hvilket særligt kunne godtgøres, at der ikke havde været afholdt udgifter til snerydning eller lignende.

Der var blandt medlemmerne ingen bemærkninger til regnskabet.

4. Rettidigt indkomne forslag

- **Mosevang 6 - Indkøb af festtelt.**
  Line og Steffen (Mosevang 6) fremlagde et oplæg til køb af festtelt – De kunne oplyse, at et festtelt i en passende størrelse kunne erhverves i niveauet kr. 3.500,-. Generalforsamlingens tilstedeværende blev hurtigt enige om, at praktikken omkring vedligehold, opbevaring samt op– og nedtagning ikke var beløbet værd, med udgangspunkt i udgiften til at leje et tilsvarende telt gennem et teltudlejningsfirma.

- **Mosevang 2 + 18 – Etablering af gå/cykelsti fra vendeplads ved Mosevang 20 (Jakob og Karen) og langs den sidste grund (nr. 9) over til asfaltstien.**
  Jeppe Jørgensen (Mosevang 2) fremlagde et oplæg til etablering af en sti
  langs den sidste grund (nr. 9) over til asfaltstien. Oplægget tog udgangspunkt i to tilbud/overslag på etablering af stien. Der var stor difference mellem de to overslag såvel i forhold til prisen som i forhold til opbygningen af selve stien. Priserne lå mellem 7.500 + moms og 28.000,- + moms. Foreningens medlemmer diskuterede oplæggene og i særdeleshed kvaliteten kontra priserne på de indkomne tilbud. Det blev besluttet, at det ene tilbud (det billigste – Peter Hald anlægsgartner) skal udspecificeres og særligt skal der fremlægges dokumentation for kvaliteten og den forventede levetid kontra de mere bekostelige oplæg. (se vedlagte bilag)
  Ydermere skal der indhentes et prisoverslag på en sti fra fællesarealet og over mod Haugled.

Steffen har overtaget korrespondancen med Peter Hald og forventer en tilbagemelding slut april/start maj.

- **Mosevang 2+20 – Fælles vedligehold/arbejdsdag for fællesarealerne.**
  Jakob (Mosevang 20) foreslog datoen den 20. august som fælles arbejdsdag – samme dag som vejfesten. Dette var der god stemning for.
  Mosevang 2 + 20 udarbejder en arbejdsplan for dagen.

- **Mosevang 2+6+12 – Bord/bænke, bålplads eller andet på fællesarealet.**
  Forslaget blev præsenteret og begrundet af Jakob Andresen (Mosevang 20). Se bilag: *Forslag vedr. fællesareal for mosevang*.
  Jakob fremlagde på vegne af Mosevang 2 og 20 et særdeles gennemarbejdet og veldokumenteret oplæg - hvilket Mosevang 6 siger mange tak for. Der blev diskuteret alternativer til oplægget og meningerne var mange.
  Det oprindelige forslag blev bragt til afstemning, dog kun med et enkelt bord/bænkesæt på arealet, og af de tilstedeværende stemte 12 for og 2 imod.

5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af Bidrag/kontingent.

Kasserer Jakob Andresen (Mosevang 20) forelagde budgettet for året 2016. Budgettet blev godkendt.

Kontingentet for medlemskab af grundejerforeningen i 2016 er hermed identisk med 2015 1.300 kr. pr. husstand. Beløbet vil blive indkrævet ultimo 2016.

I henhold til budgettet og særligt punktet snerydning, blev det lig 2015 besluttet, at det er bestyrelsen, der vurderer hvornår det er tid for snerydning.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.

Alle medlemmer modtager genvalg og blev valgt enstemmigt.

Esben Viskum (Mosevang 12) modtog genvalg som formand og Lars Mochau (Mosevang 10) modtog genvalg som Revisor.

9. Evt.

- Esben Viskum spurgte til, om der blandt grundejerne er interesse for Fibernet. Dette vil kræve en tilkobling ved Skovgade og kræver derfor en fælles interesse, da det ellers bliver for omkostningsfuldt. Esben undersøger nærmere ang. Pris og vender derefter tilbage.

- Festudvalget genvælges og Karen (Mosevang 20) indkalder til møde.

- Rikke (Mosevang 18) havde et spørgsmål til fjernelse af chikanerne, som ligger ud for Mosevang 20. Esben tager det med videre til STB-byg.